Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 821





Identification

Numéro séquentiel	821
Nom	Auberge Franquelin
No de lot	6156630
Matricule	7661-06-6524-000-0000
Adresse	27 rue DES CEDRES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1930 – 1930
Type(s) architectural(aux)	—
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Franquelin

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois

Fondation	Indéterminé
Lucarne	À fronton
Saillies	Escalier, Galerie, Portique
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons de compagnie

Second bâtiment sur le même terrain que la Staff hotel. Identifié comme “Community Hall” sur la carte de 1957, le bâtiment accueille des chambres pour les employés de la compagnie Ontario Paper/Q.N.S. Il est surnommé “Bunkhouse” et acceuille les ouvriers de plus bas rang dans la compagnie. Fait aujourd’hui partie du complexe de l’auberge ouverte au public dans les années 1960.

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	**Oui**
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	**Oui**
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	—
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d’usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Franquelin

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment conserve sa volumétrie d’origine, sa toiture à pignon avec lucarnes et sa galerie couverte caractéristique, mais montre des altérations comme le remplacement de plusieurs fenêtres par du PVC moderne, un revêtement récent et l’ajout d’une rampe d’accès; ces modifications sont importantes mais partiellement récupérables sans avoir détruit le caractère patrimonial fondamental de l’immeuble.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 114





Identification

Numéro séquentiel	114
Nom	—
No de lot	6156543
Matricule	7561-46-2647-000-0000
Adresse	6 rue DES CEDRES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1930 – 1930
Type(s) architectural(aux)	La maison à mansarde
Secteur / Ensemble	—

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	À demi-croupes

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Indéterminé
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Béton
Lucarne	Rampante
Saillies	Cheminée, Escalier, Galerie, Porche
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Apparait sur les photos du fonds Joseph-Émile Chabot (1920-1930)

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	—
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

Aucune justification détaillée enregistrée.

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble est en excellent état d'entretien, sans signe de détérioration structurelle. Les deux photos, prises à environ 20 ans d'intervalle, montrent une grande constance : la toiture à croupe (pavillon) demeure inchangée, le revêtement de brique peinte en façade et le revêtement de bardeaux sur l'étage supérieur sont conservés, et les ouvertures à carreaux d'origine sont maintenues. Le seul changement notable est l'ajout d'un revêtement de vinyle sur le mur latéral (photo 2), une modification partielle et réversible qui n'altère pas le caractère patrimonial général. Aucun agrandissement horizontal ou vertical n'est perceptible, le volume et la volumétrie du bâtiment restant identiques.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 115





Identification

Numéro séquentiel	115
Nom	—
No de lot	6156643
Matricule	7661-16-1958-000-0000
Adresse	2 rue DES LILAS
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1925 – 1925
Type(s) architectural(aux)	—
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Franquelin

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal

Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé
Lucarne	Rampante
Saillies	Cheminée, Entrée de cave, Escalier, Galerie
Contiguïté	Détaché
Implantation	Sans objet

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	—
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Franquelin

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment est en bon état structurel avec toiture, murs et fondation intacts, sans signe d'abandon. Cependant, il présente un revêtement de déclin (vinyle ou aluminium) couvrant l'ensemble des façades et des fenêtres modernes, altérations importantes mais partiellement réversibles par des travaux de restauration.

Environnement et contexte

À proximité de la rivière Franquelin

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 116





Identification

Numéro séquentiel	116
Nom	—
No de lot	6156555
Matricule	7561-56-3643-000-0000
Adresse	16 rue DES CEDRES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1925 – 1925
Type(s) architectural(aux)	—
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Franquelin

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1.5
Forme du toit	À deux versants droits

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé
Lucarne	—
Saillies	Cheminée, Porche
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines Potentiellement la maison d'été de William Eshbaugh (ancien directeur de la Franquelin Lumber Co). Si c'est le cas elle aurait été construite entre 1918 et 1920 et isolée quelques années plus tard pour accueillir le docteur du village (la maison est identifiée comme "hôpital" en 1959).

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	**Oui**
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	—
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Franquelin

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble est bien entretenu et conserve ses caractéristiques d'origine (volumétrie, cheminées de brique, ornementation en dentelle de bois aux pignons, porche couvert). Le changement de couleur (blanc à rouge foncé) et le remplacement possible de certaines ouvertures sont des modifications mineures et réversibles n'affectant pas le caractère patrimonial.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 120





Identification

Numéro séquentiel	120
Nom	—
No de lot	6156642
Matricule	7661-17-1074-000-0000
Adresse	15 rue DES ERABLES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1925 – 1925
Type(s) architectural(aux)	—
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Franquelin

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois

Fondation	Béton
Lucarne	—
Saillies	Cheminée, Escalier, Galerie
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons de compagnie Valider lors de l'inventaire s'il s'agit bien du dortoir qui aurait été coupé (volumétrie plus longue sur les plans du village de 1957-1959)

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	—
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Franquelin

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble est en bon état d'entretien, sans signe de détérioration structurelle ou d'abandon. Cependant, la façade est entièrement recouverte d'un revêtement de vinyle horizontal moderne, le pignon est habillé d'un revêtement métallique, et les ouvertures ont été remplacées par des modèles contemporains (grande fenêtre panoramique, porte en PVC), ce qui a considérablement altéré le caractère d'origine, bien que ces modifications demeurent partiellement récupérables.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 122





Identification

Numéro séquentiel	122
Nom	—
No de lot	6156564
Matricule	7561-56-9693-000-0000
Adresse	9 rue DES CEDRES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1930 – 1930
Type(s) architectural(aux)	La maison à mansarde
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Franquelin

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	Brisé
Plan au sol	Rectangulaire

Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Béton
Lucarne	—
Saillies	Entrée de cave, Galerie, Marquise
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines Apparaît sur la photo du fonds Désilets (office du film de Québec, 1946)

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Franquelin

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment, comparé à la photo de 1999, a conservé sa volumétrie et son toit à la mansarde (gambrel), mais a reçu un revêtement de vinyle couvrant entièrement les façades et le remplacement systématique des ouvertures par des fenêtres modernes en PVC, ce qui a altéré son caractère patrimonial d'origine. Ces modifications sont importantes mais partiellement récupérables puisque la forme générale et la structure demeurent intactes.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 123



Identification

Numéro séquentiel	123
Nom	—
No de lot	6156563
Matricule	7561-57-9018-000-0000
Adresse	3 rue DES CORMIERS
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1931 – 1931
Type(s) architectural(aux)	—
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Franquelin

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1.5
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Béton
Lucarne	À fenêtre pendante
Saillies	Cheminée, Entrée de cave, Escalier, Marquise
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	—
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Franquelin

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment est en bon état structurel et bien entretenu, conservant sa volumétrie d'origine, sa lucarne cintrée et ses ornements de rive découpés en dentelle de bois. Cependant, la façade est entièrement recouverte de revêtement de vinyle et les ouvertures ont été remplacées par des modèles modernes, ce qui altère le caractère patrimonial mais demeure partiellement récupérable avec des travaux appropriés.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 129





Identification

Numéro séquentiel	129
Nom	—
No de lot	6156600
Matricule	7561-97-0340-000-0000
Adresse	22 rue DES PEUPLIERS
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1935 – 1935
Type(s) architectural(aux)	La maison à toit à deux versants droits avec plan en « L »
Secteur / Ensemble	—

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1.5
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	En « L »
Parement	Composite

Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé
Lucarne	—
Saillies	—
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	—
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

Aucune justification détaillée enregistrée.

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble, une maison à deux étages à toit à deux versants droits typique du Québec, présente un bon état général sans détérioration grave, malgré une usure normale (peinture, quelques revêtements de bardeaux d'amiante-ciment altérés). On observe clairement un agrandissement horizontal sous forme d'une annexe latérale à toit en appentis à l'arrière/côté, abritant l'entrée et la véranda, qui modifie le plan au sol original. Le volume principal et la forme de toiture semblent cohérents avec le style d'origine, et les ouvertures ainsi que le revêtement de bardeaux conservent le caractère patrimonial, rendant les modifications largement réversibles.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 133



Identification

Numéro séquentiel	133
Nom	—
No de lot	6157093
Matricule	7661-06-2913-000-0000
Adresse	25 rue DES CEDRES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1937 – 1937
Type(s) architectural(aux)	La maison à toit à deux versants droits
Secteur / Ensemble	—

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Composite
Couverture	Tôle
Structure	Bois
Fondation	Béton
Lucarne	—
Saillies	Cheminée, Escalier, Loggia
Contiguïté	Jumelé
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	—
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

Aucune justification détaillée enregistrée.

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble, un bâtiment jumelé de deux étages à toit à deux versants recouvert de tôle profilée verte, est en bon état général sans signe de détérioration grave. Le revêtement extérieur est un déclin de bois ou de fibrociment peint en blanc, avec des ouvertures de proportions traditionnelles conservées, ce qui préserve le caractère patrimonial malgré une modernisation partielle. On observe à l'avant une annexe basse de type solarium ou véranda vitrée coiffée d'un appentis en tôle verte, constituant un agrandissement horizontal ajouté à la façade. La toiture, à deux versants droits avec souche de cheminée centrale, apparaît cohérente avec le type de bâtiment québécois et ne semble pas avoir subi de transformation de forme.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 134





Identification

Numéro séquentiel	134
Nom	—
No de lot	6156628
Matricule	7661-06-1714-000-0000
Adresse	23 rue DES CEDRES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1937 – 1937
Type(s) architectural(aux)	La maison à toit à deux versants droits
Secteur / Ensemble	—

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	À deux versants droits

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Composite
Couverture	Tôle
Structure	Bois
Fondation	Béton
Lucarne	—
Saillies	Cheminée, Escalier, Loggia
Contiguïté	Jumelé
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	—
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

Aucune justification détaillée enregistrée.

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment est en bon état général sans détérioration structurale visible, comparaison entre 1999 et l'état actuel montrant un entretien continu. Le revêtement extérieur a été refait (déclin blanc) et la toiture recouverte de tôle verte, mais la volumétrie et la forme à deux versants demeurent cohérentes avec le type d'origine. La solarium/véranda avant et l'aile latérale suggèrent des agrandissements horizontaux ayant modifié le plan au sol original. Les fenêtres ont été remplacées par des modèles modernes, altérations importantes mais partiellement récupérables, sans compromettre irrémédiablement la lecture patrimoniale du volume principal.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 144





Identification

Numéro séquentiel	144
Nom	Église de Saint-Étienne
No de lot	6156616
Matricule	7561-97-3927-000-0000
Adresse	9 rue DES ERABLES
Municipalité	Franquelin

Construction

Période de construction	1937 – 1937
Type(s) architectural(aux)	—
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Franquelin

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Béton
Lucarne	—
Saillies	Clocher, Entrée de cave, Escalier
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Services et institutions; Églises, temples, synagogues et mosquées La nouvelle église construite en 1937

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	—
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	**Oui**
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Franquelin

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble est en bon état général, bien entretenu et sans signe de détérioration structurelle. Toutefois, il présente un revêtement extérieur en vinyle horizontal couvrant l'ensemble des façades ainsi que des ouvertures apparemment modernes, altérations importantes du caractère patrimonial mais partiellement récupérables avec des travaux significatifs.

Environnement et contexte