Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 268





Identification

Numéro séquentiel	268
Nom	—
No de lot	4918300
Matricule	3935-65-6649-000-0000
Adresse	319 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1930 – 1930
Type(s) architectural(aux)	La maison à étages avec toit à quatre versants
Secteur / Ensemble	—

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1.5
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé

Lucarne	—
Saillies	Galerie
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines Possiblement la maison de la famille de Félix Boulianne, arrivée au début des années 1930 (voir photo Album du 150e de Pointe-aux-Outardes, p.34)

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	—
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

Aucune justification détaillée enregistrée.

Modifications altérant le caractère patrimonial

La structure demeure saine (fondation, murs et volumétrie à deux étages avec toit à pignon intacts), sans signe d'effondrement ni d'abandon avancé malgré l'usure de la toiture. Toutefois, le revêtement extérieur d'origine a été remplacé par un parement horizontal moderne (vinyle/aluminium) et les ouvertures ont été substituées par des fenêtres modernes (PVC coulissantes et fixes), ce qui altère le caractère patrimonial, mais ces éléments sont partiellement récupérables par des travaux de restauration.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 252





Identification

Numéro séquentiel	252
Nom	—
No de lot	4918573
Matricule	4040-95-5946-000-0000
Adresse	287 chemin PRINCIPAL
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1931 – 1931
Type(s) architectural(aux)	La maison à toit à deux versants droits
Secteur / Ensemble	—

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Bois, bardeau
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Béton

Lucarne	—
Saillies	Cheminée, Escalier, Galerie
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines La maison se trouve dans le secteur Les Buissons, situé près de la rivière et de l'île à Bélanger, où se trouve un moulin à scie au début des années 1930. Le chemin reliant la Pointe à ce secteur est aménagé entre 1931 et 1936. Ce secteur prend son essor au moment de la construction de la station de recherche agricole dans les années 1950. Le 287, chemin Principal aurait accueilli l'ancien magasin général de la famille Dallaire (un étage de la maison aurait été enlevé)

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	—
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

Aucune justification détaillée enregistrée.

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment est en bon état structurel et bien entretenu, mais toutes les fenêtres originales ont été remplacées par des modèles modernes en PVC et un bardage moderne recouvre les façades ; ces modifications altèrent le caractère d'origine mais restent partiellement récupérables avec des travaux appropriés.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 253





Identification

Numéro séquentiel	253
Nom	—
No de lot	4918046
Matricule	3534-42-2319-000-0000
Adresse	41 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1924 – 1924
Type(s) architectural(aux)	La maison à étages avec toit à quatre versants
Secteur / Ensemble	—

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	Fausse mansarde

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Composite
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé
Lucarne	—
Saillies	Escalier, Galerie
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	—
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

Aucune justification détaillée enregistrée.

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble, une maison à deux étages avec toit en pavillon, présente une structure saine et bien entretenue, sans signe de détérioration grave. Les modifications observées (revêtement de planches peint en bleu foncé, fenêtres et encadrements blancs, tambour d'entrée) sont mineures ou réversibles et préservent la volumétrie et le caractère d'origine du bâtiment, comme le confirme la comparaison avec la photo ancienne de 2004.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 255





Identification

Numéro séquentiel	255
Nom	Église Saint-Jean-Baptiste
No de lot	4918085
Matricule	3634-63-1940-000-0000
Adresse	113 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1918 – 1918
Type(s) architectural(aux)	—
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	1
Forme du toit	À deux versants droits
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé

Lucarne	—
Saillies	Clocher, Entrée de cave, Escalier
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Services et institutions; Églises, temples, synagogues et mosquées Une première chapelle est bénie en août 1895 et l'année suivante, c'est une vingtaine de familles qui habitent désormais les lieux. Quelques années plus tard, les pères Eudistes établissent une mission à la Pointe-aux-Outardes. Puis, une seconde église est construite en 1918, pour remplacer la première qui a été démolie par les flammes. Photo Fonds Joseph-Émile Chabot (P61S1P025). Le clocher et la façade ont été grandement modifiés depuis.

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	**Oui**
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	—
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'église présente un revêtement de déclin (possiblement de bois ou vinyle imitant le déclin) couvrant l'ensemble des façades et une porte double moderne, ce qui altère partiellement le caractère patrimonial sans le détruire irrémédiablement. La structure demeure en bon état général, avec une toiture à deux versants droits cohérente avec ce type de bâtiment religieux vernaculaire québécois, et le clocher-tour frontal est conservé. Le volume arrière plus bas pourrait correspondre à une sacristie ou à un agrandissement, mais les photos ne permettent pas de le confirmer. Aucun signe d'agrandissement vertical ni de détérioration grave n'est observable.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 257





Identification

Numéro séquentiel	257
Nom	—
No de lot	4918114
Matricule	3734-42-9477-000-0000
Adresse	167 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1910 – 1910
Type(s) architectural(aux)	La maison à étages avec toit à quatre versants
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	En pavillon

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Béton
Lucarne	—
Saillies	Cheminée, Escalier
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble est bien entretenu et structurellement sain, sans signe de détérioration grave. Toutefois, il a subi des modifications importantes : revêtement moderne de type déclin couvrant l'ensemble des façades, remplacement systématique des ouvertures par des fenêtres en PVC blanc, et ajout d'une véranda/annexe en façade avant, altérations partiellement récupérables mais qui atténuent le caractère d'origine.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 258





Identification

Numéro séquentiel	258
Nom	—
No de lot	6278748
Matricule	3734-43-1982-000-0000
Adresse	163 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1914 – 1914
Type(s) architectural(aux)	La maison à étages avec toit à quatre versants
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	En pavillon

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé
Lucarne	—
Saillies	Cheminée, Escalier, Galerie
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble est en bon état structurel et bien entretenu, mais son caractère patrimonial a été altéré par un revêtement de vinyle couvrant entièrement les façades, le remplacement de toutes les fenêtres par des modèles modernes en PVC, une porte contemporaine et une cheminée métallique; ces modifications sont importantes mais partiellement récupérables puisque la volumétrie d'origine (maison à toit en pavillon avec avant-toit) demeure intacte.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 260





Identification

Numéro séquentiel	260
Nom	—
No de lot	4918124
Matricule	3734-62-6494-000-0000
Adresse	179 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1926 – 1926
Type(s) architectural(aux)	La maison à mansarde
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	À demi-croupes
Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé

Lucarne	À fenêtre pendante
Saillies	Cheminée, Entrée de cave, Escalier, Porche
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines Probablement ancienne maison de la famille d'Alexandre Tremblay. Visible sur les photos du Fonds Joseph-Emile Chabot (P61,S1,P080; P61,S1,P172)

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment, une maison à toit mansardé de type traditionnel québécois, est en bon état structurel et bien entretenu, sans signe de détérioration grave. Cependant, il a subi des altérations importantes mais partiellement réversibles, notamment un revêtement de vinyle couvrant l'ensemble des façades et le remplacement systématique des ouvertures par des fenêtres modernes en PVC de grand format, altérant significativement son caractère patrimonial d'origine.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 263





Identification

Numéro séquentiel	263
Nom	—
No de lot	4918199
Matricule	3834-03-5564-000-0000
Adresse	209 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1937 – 1937
Type(s) architectural(aux)	La maison à étages avec toit à quatre versants
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	En pavillon

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Bois, planche horizontale
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé
Lucarne	—
Saillies	Escalier, Galerie
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	—
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Modifications altérant le caractère patrimonial

Le bâtiment, un modèle de type «four-square» à toit en pavillon, est bien entretenu structurellement, mais son caractère patrimonial est altéré par un revêtement moderne (déclin de bois ou fibrociment) et le remplacement systématique de toutes les ouvertures par de grandes fenêtres modernes en PVC, ce qui a modifié les proportions et le rythme des façades. Ces modifications sont importantes mais partiellement récupérables, car le volume et la toiture d'origine sont préservés.

Environnement et contexte

Fiche d'inventaire patrimonial

Immeuble n° 266





Identification

Numéro séquentiel	266
Nom	—
No de lot	4918211
Matricule	3834-43-7497-000-0000
Adresse	240 rue LABRIE
Municipalité	Pointe-aux-Outardes

Construction

Période de construction	1925 – 1925
Type(s) architectural(aux)	La maison à étages avec toit à quatre versants
Secteur / Ensemble	Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Caractéristiques architecturales

Nombre d'étages	2
Forme du toit	À croupes

Plan au sol	Rectangulaire
Parement	Plastique, parement horizontal
Couverture	Asphalte, bardeau
Structure	Bois
Fondation	Indéterminé
Lucarne	—
Saillies	Escalier, Porche
Contiguïté	Détaché
Implantation	Parallèle

Description

Fonction historique : Fonction résidentielle; Maisons rurales et urbaines

Analyse patrimoniale

Tableau des critères (C01–C19)

Critère patrimonial	Retenu
C01 — Ancienneté	**Oui**
C02 — Rareté	—
C03 — Exemplarité	—
C04 — Authenticité	—
C05 — Intégrité	—
C06 — Appartenance à un secteur/ensemble	**Oui**
C07 — Représentativité typologique	—
C08 — Qualité architecturale	**Oui**
C09 — Qualité artistique	—
C10 — Valeur historique	—
C11 — Valeur sociale	—
C12 — Valeur symbolique	—
C13 — Valeur économique	—
C14 — Valeur environnementale	—
C15 — Valeur d'usage	—
C16 — Valeur documentaire	—
C17 — Valeur affective	—
C18 — Valeur scientifique	—
C19 — Valeur éducative	—

Justifications

C06 — Appartenance à un secteur/ensemble

Noyau villageois de Pointe-aux-Outardes

Modifications altérant le caractère patrimonial

L'immeuble est bien entretenu et sa volumétrie, sa toiture en pavillon, ses ouvertures et son revêtement à clins horizontaux avec contrevents demeurent conformes à son caractère d'origine visible sur la photo de 1999; les changements observés (couleur rouge, ajout d'une galerie/escalier arrière et d'un auvent d'entrée en bois) sont essentiellement cosmétiques et réversibles.

Environnement et contexte